Nájomná zmluva č. 16/2017 o užívaní hrobového miesta na pohrebisku

Uzatvorená zmluva v zmysle zákona č. 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Prevádzkovateľ – prenajímateľ :

Názov: Obecný úrad, SNP 69, Dolné Lovčice
IČO: 00686301 DIČ: 2021147744
Ďalej len „prevádzkovateľ"

2. Nájomca:

Meno a priezvisko: Štefánia Olahová. Adresa trvalého bydliska:

j len „nájomca"

Čl. II.

Predmet zmlu

vanie hrobového miesta na pohreb a druh miesta
sných pozostatkov zomrelého,na dobu neurčitú,meno zomrelého :Šturdíková
.....

Čl. III.

Nájomné

Zmluvné strany sa dohodli za užívanie hrobového miesta na pohrebisku špecifikovanom v čl. II. tejto zmluvy vo výške:

- za jednohrob 17,-
- ~~za dvojhrob 27,-~~
- ~~za trojhrob 40,-~~
- ~~jednohrob dieťaťa 7,-~~
- ~~dvojhrob deti 17,-~~

na dobu 10 rokov odo dňa podpísania tejto zmluvy.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať ustanovenia VZN o správe a prevádzkovaní pohrebiska vydané obcou Dolné Lovčice, ktorého súčasťou je prevádzkový poriadok.
2. Prevádzkovateľ vypovie nájomnú zmluvu ak nájomca je známy, pričom nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta. Výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, od kedy nebolo zaplatené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu. Ak ho v tejto lehote neodstráni, prevádzkovateľ ho predá na dražbe.
3. Prevádzkovateľ vypovie nájomnú zmluvu ak nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie 5 rokov odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o 5-ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovať pohrebiska predá na dražbe.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno realizovať len jej písomným dodatkom, podpísaným oboma zmluvnými stranami.
2. Vzťahy súvisiace s touto zmluvou neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si text tejto zmluvy prečítali, s j svojimi podpismi.

V Dolných Lovčiciach, dňa : 05.10.2017

....

Prenajímateľ
Obecný úrad
919 27 Dolné Lovčice