

OBEC DOLNÉ LOVČICE



Všeobecne záväzné nariadenie obce Dolné Lovčice č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Vyvesenie návrhu VZN na úradnej tabuli, na CUETe a webovej stránke dňa:	27.11.2025
Dátum začatia pripomienkovania návrhu VZN:	27.11.2025
Dátum ukončenia pripomienkovania návrhu VZN:	07.12.2025
VZN schválené Obecným zastupiteľstvom dňa:	12.12.2025
Vyhlásené VZN na úradnej tabuli, na CUETe a webovej stránke obce dňa:	15.12.2025
VZN nadobúda účinnosť dňa:	01.01.2026

Dňom vyvesenia návrhu VZN začína plynúť desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu v písomnej forme, elektronicky na adresu podatelna@dolnelovcice.sk alebo ústne do zápisnice na Obecnom úrade Dolné Lovčice.

Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí spracovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené. Na pripomienky uplatnené po desaťdňovej lehote sa nemusí prihliadať.

Obec Dolné Lovčice v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Dolné Lovčice č. 1/2025
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Prvá časť

Čl. 1

Všeobecné ustanovenia

- (1) Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Lovčice na základe § 6, v spojení s § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“), rozhodlo s účinnosťou od 1. januára 2026 o zavedení miestnych daní, špecifikovaných v tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“) a uložení miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (2) Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Dolné Lovčice.
- (3) Obec ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za jadrové zariadenie.
- (4) Obec ukladá na území obce miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Druhá časť

Čl. 2

Daň z nehnuteľností

- (1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Čl. 3

Daň z pozemkov

Predmet dane

- (1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Dolné Lovčice, v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach, nasledovne:
 - a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,

- b) záhrady,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) tohto ustanovenia,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) stavebné pozemky.

Daňovník

- (2) Daňovníkom dane z pozemkov je vlastník pozemku alebo iná osoba uvedená v ustanovení § 5 zákona o miestnych daniach.

Základ dane

- (3) Základom dane z pozemkov pre pozemky podľa čl. 3 ods. 1 písm. a) tohto VZN je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m², uvedenej v prílohe č. 1 zákona o miestnych daniach, pričom platí, že základom dane z pozemkov pre ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo, alebo účel spojený s poľnohospodárstvom, alebo lesným hospodárstvom, je hodnota pozemku bez porastov, určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty za m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona o miestnych daniach pre ornú pôdu.
- (4) Základom dane z pozemkov pre pozemky podľa čl. 3 ods. 1 písm. b), c), e) tohto VZN je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach.
- (5) Základom dane z pozemkov pre pozemky podľa čl. 3 ods. 1 písm. d) tohto VZN je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Sadzba dane

- (6) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov uvedené v čl. 3 ods. 1 tohto VZN nasledovná:
- | | |
|--|--------------------------------|
| a) pozemky podľa čl. 3 ods. 1 písm. a) | 0,65 % zo základu dane, |
| b) pozemky podľa čl. 3 ods. 1 písm. b) | 0,80 % zo základu dane, |
| c) pozemky podľa čl. 3 ods. 1 písm. c) | 0,80 % zo základu dane, |
| d) pozemky podľa čl. 3 ods. 1 písm. d) | 0,80 % zo základu dane, |
| e) pozemky podľa čl. 3 ods. 1 písm. e) | 0,80 % zo základu dane. |

Výpočet dane z pozemkov

- (7) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa ods. 3, 4 alebo 5 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa ods. 6 čl. 3 tohto VZN.

Čl. 4

Daň zo stavieb

Predmet dane

- (1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Dolné Lovčice, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží, alebo podzemných podlaží, spojených so zemou pevným

základom, alebo ukotvené pilótami v nasledovnom členení podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach:

- a) stavby na bývanie s najviac tromi bytmi a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže,
 - e) stavby hromadných garáží,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
- (2) Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- (3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby:
- a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
 - b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.
- (4) Na zaradenie stavby podľa vyššie uvedeného ustanovenia odseku 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Daňovník

- (5) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku.
- (6) Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.
- (7) Ak nemožno určiť daňovníka podľa vyššie uvedených odsekov 5 a 6, daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.
- (8) Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je stavba v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane zo stavieb sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

Základ dane

- (9) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera

zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

Sadzba dane

- (10) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre stavby podľa čl. 4 ods. 1 tohto VZN nasledovná:
- | | |
|---------------------------------------|-------------------|
| a) stavby podľa čl. 4 ods. 1 písm. a) | 0,16 eura, |
| b) stavby podľa čl. 4 ods. 1 písm. b) | 0,16 eura, |
| c) stavby podľa čl. 4 ods. 1 písm. c) | 0,40 eura, |
| d) stavby podľa čl. 4 ods. 1 písm. d) | 0,40 eura, |
| e) stavby podľa čl. 4 ods. 1 písm. e) | 0,40 eura, |
| f) stavby podľa čl. 4 ods. 1 písm. f) | 0,40 eura, |
| g) stavby podľa čl. 4 ods. 1 písm. g) | 0,65 eura, |
| h) stavby podľa čl. 4 ods. 1 písm. h) | 1,25 eura, |
| i) stavby podľa čl. 4 ods. 1 písm. i) | 0,40 eura. |
- (11) Sadzba dane podľa vyššie uvedeného ustanovenia odseku 10 sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 0,10 eura za každý, aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie.

Výpočet dane zo stavieb

- (12) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa ods. 9 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa ods. 10 čl. 4 tohto VZN.
- (13) Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb za prvé nadzemné podlažie sa vypočíta rovnako ako v ods. 12, pričom k takto vypočítanej dani sa pripočíta za každé ďalšie podlažie daň vo výške súčinu základu dane podľa ods. 9 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa ods. 10 čl. 4 tohto VZN, zvýšenej o hodnotu sadzby podľa ods. 11. čl. 4 tohto VZN.

Čl. 5

Daň z bytov

Predmet dane

- (1) Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Dolné Lovčice, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby, alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

Daňovník

- (2) Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru, alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce, alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku.
- (3) Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z bytov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane z bytov sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

Základ dane

- (4) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

Sadzba dane

- (5) Ročná sadzba dane z bytov je **0,40 eura** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Výpočet dane z bytov

- (6) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa ods. 4 a ročnej sadzby dane z bytov podľa ods. 5 čl. 5 tohto VZN.

Čl. 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- (2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

Zdaňovacie obdobie

- (3) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností je kalendárny rok.

Splatnosť dane

- (4) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

- (5) Obec Dolné Lovčice ako správca dane určuje, že daň nižšiu ako 3,00 eura nebude vyrubovať.

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (6) Obec Dolné Lovčice ako správca dane ustanovuje v súlade s § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach oslobodenie od dane pre nasledujúce pozemky a prípady:
- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.
- (7) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa vyššie uvedeného ustanovenia ods. 6 v priznaní k dani z nehnuteľností, alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

Čl. 7

Daň za psa

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je
- pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - pes umiestnený v útulku zvierat,
 - pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
 - pes, ktorého vlastníkom alebo držiteľom je odídenec podľa osobitného predpisu.

Daňovník

- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je
- vlastníkom psa alebo
 - držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

Základ dane

- (4) Základom dane je počet psov.

Sadzba dane

- (5) Sadzba dane za psa je **10 eur za jedného psa a kalendárny rok**.
- (6) Takto určená sadzba dane platí pre každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Výpočet dane

- (7) Výšku dane za psa tvorí súčin základu dane podľa ods. 4 a sadzby dane podľa ods. 5 čl. 7 tohto VZN.

Čl. 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom sú v zmysle zákona o miestnych daniach a na účely tohto VZN verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, s výnimkou pozemkov, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

Daňovník

- (4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

Základ dane

- (5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

Sadzba dane

- (6) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,5 euroa za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

Výpočet dane

- (7) Daň sa vypočíta ako súčin základu dane podľa ods. 5 a sadzby dane podľa ods. 6 čl. 8 tohto VZN.

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- (9) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva obci najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti, teda v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva, a to na predpísanom tlačíve (príloha č. 4 tohoto VZN), ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Oznámenie daňovník doručí obci ako správcovi dane.
- (10) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí. Daňovník môže vyrubenú daň, ktorá bola rozhodnutím obce určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
- (11) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť obci do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, obec vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré

bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

Oslobodenie od dane

- (12) Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú činnosť usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne, alebo verejnoprospešné účely.

Čl. 9

Daň za jadrové zariadenie

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za jadrové zariadenie je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia a vyrába sa elektrická energia (ďalej len „jadrové zariadenie“), a to aj po časť kalendárneho roka.

Daňovník

- (2) Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.

Základ dane

- (3) Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením schválenej Úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky. Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa na účely tejto dane neprihliada.

Sadzba dane

- (4) Sadzba dane v obci Dolné Lovčice, ktorej zastavané územie alebo jeho časť sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v Jaslovských Bohuniciach v pásme nad $\frac{2}{3}$ polomeru je **0,0006 eura za m²**.

Výpočet dane

- (5) Daň sa vypočíta ako súčin základu dane podľa ods. 3 a sadzby dane podľa ods. 4 čl. 9 tohto VZN.

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom trvalého ukončenia výroby elektrickej energie v jadrovom zariadení.

Oznamovacia povinnosť

- (7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.

Vyrubenie dane

- (8) Obec ako správca dane vyrubí daň rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok.
- (9) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Tretia časť

Čl. 10

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Predmet poplatku

- (1) Poplatok sa platí za činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, ktoré vznikajú na území obce.

Poplatník

- (2) Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, budovu alebo jej časť, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa odseku 2 písm. c) fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak poplatník nemá v obci trvalý pobyt ani prechodný pobyt a je oprávnený na území obce užívať alebo užíva viac nehnuteľností, poplatok platí a poplatníkom je len raz. To neplatí, ak sa na poplatníka vzťahuje množstvový zber v príslušnej časti obce.
- (4) Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 2, ak na jeho základe
 - a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,
 - b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
 - c) sa jej poskytuje sociálna služba v zariadení sociálnych služieb pobytovou formou,

- d) užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
 - e) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady,
 - f) užíva nehnuteľnosť, ak ide o odídencia podľa osobitného predpisu.
- (5) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“).
- (6) Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ. Takúto dohodu je povinný platiteľ predložiť obci pred začatím poplatkového obdobia.
- (7) Ak viacero poplatníkov podľa odseku 2 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Namiesto poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, preberá povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.

Vznik a zánik poplatkovej povinnosti

- (8) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto článku VZN a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

Sadzba

- (9) Obec určuje sadzbu poplatku za činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom paušálne za osobu a kalendárny rok nasledovne:
- a) poplatník podľa čl. 10 ods. 2 písm. a) tohto VZN
37 eur/osoba/kalendárny rok (pri viacčlennej domácnosti sa poplatok uplatní za každého člena domácnosti, s ohľadom na definíciu poplatníka podľa článku 10 tohto VZN),
 - b) poplatník podľa čl. 10 ods. 2 písm. b) tohto VZN
37 eur/osoba/kalendárny rok,
 - c) poplatník podľa čl. 10 ods. 2 písm. c) tohto VZN
54 eur/osoba/kalendárny rok.
- (10) Obec určuje sadzbu poplatku za činnosti nakladania s drobným stavebným odpadom nasledovne: **0,08 eura za 1 kg** drobného stavebného odpadu.

Určenie poplatku

- (11) Obec určila paušálny poplatok pre poplatníka podľa čl. 10 ods. 2 písm. a) tohto VZN paušálnou sumou za rok vo výške podľa vyššie uvedeného ustanovenia odseku 9, písm. a), teda **37 eur/osoba/kalendárny rok**. Ak poplatník nemá poplatkovú povinnosť počas celého kalendárneho roka, vo výpočte sa použije pomerná časť ročnej sadzby podľa počtu kalendárnych dní v príslušnom kalendárnom roku.
- (12) Poplatok pre poplatníkov podľa čl. 10 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) tohto VZN sa v súlade s § 79 ods. 2 písm. b) zákona o miestnych daniach určuje ako súčin sadzby poplatku za kalendárny rok a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov. Ak poplatník nemá poplatkovú povinnosť počas celého kalendárneho roka, vo výpočte sa použije pomerná časť ročnej sadzby podľa počtu kalendárnych dní v príslušnom kalendárnom roku.
- (13) Ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v zdaňovacom období je súčet
- a) priemerného počtu osôb pripadajúci na zdaňovacie obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom podľa čl. 10 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) tohto VZN v pracovnoprávnom vzťahu, inom obdobnom vzťahu alebo ktoré sú u poplatníka v štátnozamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať, nachádzajúcej sa v obci; ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba; do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt (ďalej len „priemerný počet zamestnancov“), a
 - b) priemerného počtu
 1. hospitalizovaných alebo ubytovaných osôb pripadajúci na zdaňovacie obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje zdravotné služby alebo ubytovacie služby; do tohto počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a
 2. miest určených na poskytovanie služby pripadajúcich na zdaňovacie obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby.
- (14) Ak sa ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v zdaňovacom období nevypočíta podľa odseku 3, ukazovateľom produkcie komunálnych odpadov v zdaňovacom období je súčet
- a) priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na zdaňovacie obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom ustanoveným obcou, pričom koeficient nesmie mať vyššiu hodnotu ako 1, a
 - b) priemerného počtu osôb alebo miest podľa vyššie uvedeného ustanovenia odseku 13 písm. b) tohto článku VZN.
- (15) Rozhodujúcim obdobím podľa odseku 13 je
- a) predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom bol poplatník oprávnený vykonávať v nehnuteľnosti, ktorú užíva alebo je oprávnený ju užívať, svoju činnosť, alebo
 - b) ak nie je možné postupovať podľa písmena a)

1. počet kalendárnych dní v období trvajúcom odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatkov do konca týždňa, ktorý predchádza týždňu, v ktorom poplatník splní ohlasovaciu povinnosť o skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti, alebo
 2. počet kalendárnych dní v období trvajúcom odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatkov do konca zdaňovacieho obdobia.
- (16) Podľa § 3 zákona o miestnych daniach sa slovné spojenie „zdaňovacie obdobie“ používa aj pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, pričom zdaňovacím obdobím pre uvedený poplatok je kalendárny rok.

Oznamovacia povinnosť

- (17) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a:
- a) uviesť svoje meno, priezvisko, titul rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“) v prípade určeného zástupcu aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti podľa prílohy č. 2 tohto VZN, ak je poplatníkom právnická osoba podľa tohto VZN, tak uvedie názov alebo obchodné meno, sídlo, miesto podnikania, a identifikačné číslo (IČO) podľa prílohy č. 3 tohto VZN.
 - b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
 - c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa tohto VZN, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (18) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali. Za zmenu skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku sa nepovažuje uplatnenie nároku na zníženie a odpustenie poplatku.

Vyrubenie poplatku a splatnosť

- (19) Obec vyrubuje poplatok každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (20) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku alebo preddavku na poplatok rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- (21) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia (napr. zrušenie trvalého pobytu) a oznámil zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia obci do 30 dní odo dňa, kedy poplatková povinnosť zanikla.
- (22) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to na základe žiadosti poplatníka predloženej spolu s dokladmi, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Dolné Lovčice, napríklad:
- a) potvrdenie o pobyte v zahraničí,
 - b) potvrdenie od zamestnávateľa o výkone práce v zahraničí,

- c) potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou,
 - d) potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou,
 - e) potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu poplatníka,
 - f) potvrdenie o zaplatení poplatku za komunálny odpad v inej obci, kde sa poplatník zdržiava,
 - g) potvrdenie o štúdiu v zahraničí, a pod.
- (23) V prípade, že podklady podľa ods. 22 nie sú v slovenskom alebo v českom jazyku je potrebné k nim predložiť aj preklad (nie je potrebný úradný preklad). Podklady nie je možné naradiť čestným vyhlásením.
- (24) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím; proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať. Ak obec nevyhoví žiadosti, oznámi túto skutočnosť poplatníkovi.
- (25) Poplatník uplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku najneskôr do 30 dní po skončení zdaňovacieho obdobia, inak nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku zaniká.

Štvrtá časť

Čl. 11

Prechodné a záverečné ustanovenia

- (1) V prípade, ak toto VZN neupravuje niektoré právne vzťahy v súvislosti s miestnymi daňami v ňom uvedenými a poplatkom za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, použijú sa všeobecne platné ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti VZN č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce DOLNÉ LOVČICE zo dňa 14.11.2008, vrátane všetkých dodatkov.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Dolné Lovčice dňa 12.12.2025 a bolo vyvesené na úradnej tabuli v obci dňa 15.12.2025 .
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2026.

V Dolných Lovčiciach, dňa 27.11.2025

Ing. Tomáš Bartovič
starosta obce

Oznámenie

o vzniku, * zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o prevzatí plnenia povinností poplatníka – fyzickej osoby – platenia miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Poplatník

Meno a priezvisko, titul:

Adresa trvalého pobytu:.....

.....

Rodné číslo:

Meno a priezvisko, titul, rodné zákonného zástupcu poplatníka mladšieho ako 15 rokov

.....

podľa § 80 ods.1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Dolné Lovčice, že dňom:

..... mi * vznikla, * zanikla poplatková povinnosť platiť poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Poplatková povinnosť *vznikla, * zanikla z dôvodu :

.....

Počet nádob objem..120l.....

Podľa § 77 ods.7 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Dolné Lovčice, že som prevzal plnenie povinností poplatníka za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za nasledovných členov našej spoločnej domácnosti:

(uviesť meno, priezvisko, rodné číslo, vzťah k poplatníkovi)

-

-.....

-.....

Poučenie: Poplatník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet poplatku. Súhlasím so spracovaním osobných údajov na tomto tlačive pre potreby Obecného úradu Dolné Lovčice. Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

V dňa

Podpis poplatníka

Oznámenie

*** vzniku, * zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – právnická osoba, fyzická osoba - podnikateľ**

Poplatník – právnická osoba, fyzická osoba - podnikateľ:

Názov alebo obchodné meno:

.....

Sídlo alebo miesto podnikania:

.....

PO - IČO: DIČ: FO – rodné číslo

podľa § 80 ods.1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov oznamujem obci Dolné Lovčice, že dňom:

..... * vznikla, * zanikla, sa poplatková povinnosť platiť
poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Poplatková povinnosť *vznikla, * zanikla z dôvodu :

.....

Počet nádob/ kontajnerov..... objem 120 l

Zároveň oznamujem údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 ods. 3 zák. 582/2004

Z .z.:

(list vlastníctva, kúpnu alebo nájomnú zmluvu, živnostenský list, rozhodnutia štátnej správy alebo samosprávy vzťahujúci sa na predmet dane, a pod.)

Poučenie: Poplatník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet poplatku. Súhlasím so spracovaním osobných údajov na tomto tlačive pre potreby Obecného úradu. Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

V dňa

Podpis poplatníka

Oznámenie

* vzniku, * zániku daňovej povinnosti k dani za osobitné užívanie verejného priestranstva

Daňovník (fyzická osoba, právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ)

Meno a priezvisko (v prípade právnickej osoby obchodné meno, názov)

.....

Adresa trvalého pobytu (v prípade právnickej osoby sídlo a miesto podnikania)

.....

Dátum narodenia (v prípade právnickej osoby IČO firmy v zastúpení)

.....

Oznamuje správcovi dane obci Dolné Lovčice * vznik, * zánik daňovej povinnosti:

deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva..... deň ukončenia

osobitného užívania verejného priestranstva..... výmera osobitného užívania

verejného priestranstva v m².....

pozemok par. č.

osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva:

- umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb
- umiestnenie predajného zariadenia
- umiestnenie stavebného zariadenia
- umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky
- umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku alebo iných atrakcií • trvalé parkovanie vozidla

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V dňa.....

podpis daňovníka

(v prípade FO/PO podnikateľa pečiatka a podpis)