

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolných Lovčiciach,
konaného dňa 12.05.2018 v zasadačke Obecného úradu

Prítomní:

- 1 / Starosta obce : 1
- 2 / Počet poslancov : 3
- 3 / Hl. kontrolór obce : 1
- 4 / Pracovníčky OcÚ : 2
- 5/ Hostia: 11

Prítomní spolu: 18, podľa prezenčnej listiny.

1.)Otvorenie

Zasadnutie OZ viedol starosta obce František Juriš. Poslanec Ing. Tomáš Bartovič a Mgr. Igor Gašparovič sa ospravedlnili. Zasadnutia sa zúčastnili traja poslanci, čím bolo OZ uznášaniaschopné a rokovanie pokračovalo. Starosta ďalej privítal hostí na zasadnutí obecného zastupiteľstva – v počte 11- podľa prezenčnej listiny.

Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Za overovateľov zápisnice určil poslankyňu Barboru Ohrablovú a poslanca Ing. Milana Hábu. Za zapisovateľku určil Eleonóru Lošonskú, pracovníčku OcÚ.

Starosta obce, František Juriš predložil poslancom na schválenie program zasadnutia OZ a zároveň požiadal poslancov, aby sa vyjadrili k návrhu programu, prípadne podali ďalší návrh na doplnenie. Keď sa tak nestalo, dal o návrhu programu hlasovať.

Uznesenie č.11/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach súhlasí s programom zasadnutia:

Program zasadnutia :

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prejednanie Upozornenia prokurátora
4. Návrh VZN č. 1/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Dolné Lovčice
5. Návrh Dodatku č.1 k VZN č. 2/2016 o označovaní ulíc, verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Dolné Lovčice
6. Návrh organizačného poriadku obce Dolné Lovčice
7. Návrh na schválenie prevzatia vodnej stavby do prevádzky TAVOS, a.s.- VANIGA III
8. Súhlas so zriadením vecného bremena na uložené vodné stavby projektu VANIGA III.
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: **3** (Hába, Ohrablová, Škoda)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

2.) Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov, že všetky stanovené úlohy a prijaté uznesenia boli k dnešnému dňu splnené.

Uznesenie č.6/2018 OZ- ohľadom podpísania Zmluvy o poskytnutí účelovej dotácie z TTSK na projekt Cyklotrasy z obce Dolné Lovčice smerom do Zavara. Zmluva je podpísaná, pričom súčasťou realizácie stavby je aj vypracovanie príslušnej projektovej dokumentácie.

Uznesenie č.9/2018 OZ - v zmysle zákona 369/1990 Zb. O obecnom zriadení bol vyhlásený deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Dolné Lovčice na 15.6.2018. OZ poverilo starostu obce Dolné Lovčice vyhlásením podmienok výberového konania. 18.4.2018 bolo vyhlásené výberové konanie pre voľby hlavného kontrolóra obce Dolné Lovčice. Zájemci mohli do 9.5.2018 podávať prihlášky.

Starosta informoval prítomných, že prišla jedna prihláška.

Uznesenie č.10/2018 OZ- Starosta informoval poslancov, že stavebné povolenie na projekt stavby „Chodníky a vjazdy“, ulica SNP, Dolné Lovčice (smer od cintorína po Poľnohospodárske družstvo, stredisko Dolné Lovčice) je v štádiu zberu potrebných vyjadrení od dotknutých orgánov.

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach berie na vedomie všetky uvedené informácie.

3.) Prejednanie materiálu Upozornenie prokurátora

Starosta informoval poslancov a prítomných hostí, že z Okresnej prokuratúry v Trnave bol obci doručený materiál **Upozornenie prokurátora** podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov na základe podaného podnetu MUDr. Romana Ondreičku a ďalších obyvateľov obce Dolné Lovčice. Z materiálu vyplýva, že starosta je povinný najneskôr do 30 dní od jeho doručenia prejednať Upozornenie prokurátora s poslancami na zasadnutí OZ vid príloha. Následne starosta prítomným upozornenie prečítal.

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

4. Návrh VZN č. 1/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Dolné Lovčice

Starosta informoval poslancov, že Návrh VZN bol pred zasadnutím OZ zverejnený po dobu 15 dní vo vývesnej tabuli a na Obecnom úrade v Dolných Lovčiciach bol k dispozícii k verejnému nahliadnutiu, v termíne od 20.4.2018 - 6.5.2018. Verejnosc, fyzické a právnické osoby sa mohli s jeho obsahom oboznámiť v čase úradných hodín obecného úradu. Návrh územného plánu bol k nahliadnutiu aj na webovej stránke obce Dolné Lovčice (www.obec-dolnelovcice.sk). Zároveň v miestnom rozhlase boli občania oboznámení, že je k nahliadnutiu na Obecnom úrade a v elektronickej podobe na webovej stránke obce Dolné Lovčice.

Na Obecný úrad bolo dňa 4.5.2018 doručených 5 pripomienok k návrhu VZN č. 1/2018, menovite od p. Miriam Maruniakovej, p. Heleny Pokrývkovej, p. Jany Keller, p. Márie Kvočekovej a p. Pavla Koštiala (viď prílohy). Poslanci boli 4.5.2018 oboznámení v elektronickej podobe s uvedenými pripomienkami. Dňa 7.5.2018 starosta uskutočnil vyhodnotenie pripomienok a zaslal ho elektronicou formou poslancom. Konštatoval v ňom, že po ich dôkladnom preštudovaní prišiel k záveru, že doručené pripomienky sa netýkajú textovej časti návrhu VZN č. 01/2018, ale jeho príloh, ku ktorým bolo možné podávať pripomienky do 25.9.2017. Tieto pripomienky boli následne prejednané na OZ dňa 29.9.2017. Po ich prejednaní boli spracovateľkou ÚPD p. Ing. Krupovou zapracované a vydané ako čistopis ÚPD.

Vzhľadom k tomu, že pripomienky horeuvedených občanov nie sú v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990, nebudú na OZ dňa 12.5.2018 akceptované (viď príloha – Vyhodnotenie pripomienok z dňa 7.5.2018).

Po otvorení diskusie k predmetnému bodu programu sa prítomní podávatelia pripomienok napriek vysvetleniu domáhali zapracovania týchto pripomienok do územného plánu obce. Zároveň ďalší prítomní obyvatelia obce doporučili znovu „zozbierať“ prípadné pripomienky a návrhy na úpravu schválenej grafickej a textovej časti územného plánu.

Opätovne im bolo vysvetlené, že to nie je možné iba opravou grafickej a textovej časti, ale požadované zmeny musia prejsť schvaľovacím procesom tak, ako keď sa pripravoval územný plán, alebo sa po schválení VZN musí vykonať riadna zmena územného plánu.

Po dlhej rozprave s občanmi, starosta poslancom doporučil Návrh VZN č. 1/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Dolné Lovčice, na tomto OZ neschváliť a presunúť tento bod programu na termín najbližšieho zasadnutia OZ, t.j. dňa 15.6.2018. Ako dôvod uviedol, že je potrebné získať ďalšie informácie o možnosti zapracovania pripomienok občanov do ÚP. Navrhol vyvolať stretnutie so spracovateľkou Ing. arch. Evou Krupovou a obstarávateľom Ing. Miroslavom Poloncom, za účelom získania informácií o možnostiach riešenia pripomienok od občanov. Ďalším dôvodom na presunutie bodu programu na iný termín bola neprítomnosť poslancov Ing. Bartoviča a Mgr. Gašparoviča na zasadnutí OZ. Konštatoval, že bude prospešné, ak sa k danej problematike budú mať možnosť vyjadriť aj oni.

Poslanci s návrhom starostu súhlasili a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 12/2018

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach súhlasí, aby bod programu č. 4. Návrh VZN č. 1/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Dolné Lovčice, bol presunutý na najbližšie zasadnutie OZ, t. j. dňa 15.6.2018.

Hlasovanie poslancov:

za: **3** (Hába, Ohrablová, Škoda)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

5. Návrh Dodatku č.1 k VZN č. 2/2016 o označovaní ulíc, verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Dolné Lovčice.

Starosta obce František Juriš informoval poslancov, že na zasadnutí OZ dňa 29.9.2017 bolo schválené : Uznesenie č. 55 /2017 OZ.

Text uvedeného uznesenia:

Uznesenie č. 55 /2017OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach akceptuje žiadosť p. Dominika Juriša a schvaľuje názov ulice Agátová v lokalite IBV VANIGA III. (vid' nákres),

Z uvedeného dôvodu bolo potrebné vypracovať Dodatok č.1 k VZN č. 2/2016 o označovaní ulíc, verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Dolné Lovčice. Poslanci boli s dodatkom oboznámení.

Uznesenie č.13/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach schvaľuje návrh Dodatku č.1 k VZN č. 2/2016 o označovaní ulíc , verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Dolné Lovčice.

Hlasovanie poslancov:

za: **3** (Hába, Ohrablová, Škoda)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

6.Organizačný poriadok obce Dolné Lovčice

Z dôvodu legislatívnych zmien zákonov bolo potrebné vypracovať nový organizačný poriadok obce Dolné Lovčice. Ekonómka obce Adriana Poláková ho vypracovala a po jeho oboznámení požiadala poslancov o pripomienkovanie.

Poslanci vzali na vedomie organizačný poriadok obce Dolné Lovčice bez pripomienok.

7. Návrh na schválenie prevzatia vodnej stavby projektu VANIGA III do prevádzky a údržby spoločnosti TAVOS, a.s.

Starosta obce František Juriš informoval poslancov, že na základe ústnej žiadosti Miriam Maruniakovej a Ing. Dominika Juriša bola do spoločnosti TAVOS, a.s. zaslaná žiadosť o prevzatie skolaudovanej vodnej stavby „ Zásobovanie pitnou vodou a Odkanalizovanie odpadových vôd, realizovaných v rámci hlavnej stavby „ IBV VANIGA III “ do prevádzky a údržby.

Následne spoločnosť TAVOS, a.s. zaslala odpoveď (viď príloha), v ktorej požaduje k žiadosti doložiť okrem iného aj súhlas OZ s prevzatím vodnej stavby IBV VANIGA III do správy a údržby spoločnosti TAVOS a.s.

Vzhľadom k tomu, že vodná stavba je realizovaná sčasti na pozemku registra C par. č. 119/4 LV č.700, ktorý je vo vlastníctve obce a sčasti na pozemku registra C par. č. 117/3 LV č. 713, ktorého majiteľkou je Miriam Maruniaková a sčasti na pozemku registra C par. č. 117/13 LV č. 11, ktorý je v podielovom vlastníctve: Kvoček Milan- podiel 7/16 ; Kvočeková Mária- podiel 1/2 a Kvoček Vladimír – podiel 1/16, OZ môže dať súhlas iba s časťou vodnej stavby, ktorá je realizovaná na pozemku obce.

Uznesenie č.14/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach schvaľuje prevzatie časti vodnej stavby - vodovod a Odkanalizovanie odpadových vôd, realizovaných v rámci hlavnej stavby IBV VANIGA III, na pozemku registra C par.č. 119/4 č. LV č. 700 vo vlastníctve obce Dolné Lovčice, do prevádzky a údržby spoločnosti TAVOS, a.s.

Hlasovanie poslancov:

za: **3** (Hába, Ohrablová, Škoda)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

8. Súhlas so zriadením vecného bremena na uložené vodné stavby projektu VANIGA III.

Ďalej spoločnosť TAVOS, a.s. vyžaduje súhlas so zriadením vecného bremena na uložené vodné stavby projektu VANIGA III.

Vzhľadom k tomu, že vodná stavba je realizovaná sčasti na pozemku registra C par. č. 119/4 LV č.700, ktorý je vo vlastníctve obce a sčasti na pozemku registra C par. č. 117/3 LV č. 713, ktorého majiteľkou je Miriam Maruniaková a sčasti na pozemku registra C par. č. 117/13 LV č. 11, ktorý je v podielovom vlastníctve: 1. Kvoček Milan- podiel 7/16 ;2. Kvočeková Mária- podiel 1/2 a 3. Kvoček Vladimír –podiel 1/16, OZ môže dať súhlas iba s časťou vodnej stavby, ktorá je realizovaná na pozemku obce.

Uznesenie č.15/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach súhlasí so zriadením vecného bremena

na uložené vodné stavby „Zásobovanie pitnou vodou a Odkanalizovanie odpadových vôd“ realizovaných v rámci hlavnej stavby IBV VANIGA III, na pozemku registra C par. č 119/4 č. LV 700 vo vlastníctve obce Dolné Lovčice

Hlasovanie poslancov:

za: **3** (Hába, Ohrablová, Škoda)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

10. Rôzne

a) Starosta informoval prítomných, že na OcÚ bola od advokátskej kancelárie Michal Mrva - advokátska kancelária, s.r.o. doručená žiadosť o určenie termínu rokovania o povolení vybudovania vjazdu na pozemky spoločnosti KALDO s.r.o a Stanislava Kaligu. V žiadosti sa uvádza, že obec Dolné Lovčice nesúhlasí so zriadením vjazdu na spomínané pozemky. Ak nebude žiadateľom vyhovené, budú proti obci podniknuté ďalšie právne kroky.

Starosta termín neurčil, ale telefonicky informoval advokáta Michala Mrvu, že OcÚ neviduje žiadosť o zriadenie vjazdu od žiadateľov.

Vjazd na pozemky, ktorý žiadatelia požadujú, bude napojený na komunikáciu III/1337, ktorá je vo vlastníctve TTSK. Z tohoto dôvodu je treba adresovať žiadosť na vlastníka komunikácie. Bolo mu doporučené, aby sa so žiadosťou obrátili na Okresný úrad v Trnave, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, kde im budú poskytnuté podrobné informácie o postupe podania žiadosti.

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

b) Starosta ďalej informoval prítomných o postupe orezania suchých častí lipy na miestnom cintoríne. Stav posúdil arborista p. Áč. Bolo dohodnuté, že v máji orezanie vykoná odborne spôsobilý pracovník, ktorého zabezpečí on.

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

c) Dňa 19.3.2018 bola na Národnú diaľničnú spoločnosť Bratislava zaslaná Žiadosť o vypracovanie merania úrovne hluku v obci Dolné Lovčice v okrajových obytných častiach našej obce, spôsobeným premávkou na diaľničnej komunikácii D1.

Národná diaľničná spoločnosť Bratislava (ďalej NDS) nám na základe žiadosti o vypracovanie merania úrovne hluku v obci Dolné Lovčice zaslala nasledovné stanovisko:

NDS aktuálne v zmysle zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí, v znení neskorších predpisov, zabezpečuje vypracovanie aktualizácie Strategických hlukových máp a následne Akčných plánov ochrany pred hlukom pre tretiu etapu (ďalej SHM a AP), ktorých výstupom bude opätovné posúdenie hluku v území v blízkosti prevádzkových úsekov diaľnic a rýchlostných ciest. Podkladom pre spracovanie SHM a AP budú aj kontrolné

merania emisií hluku v lokalite v ochrannom pásme diaľnice D1 a v dotyku s prevádzkovanou diaľnicou D1.

Ochranné pásmo je 100 m od telesa D1.

Vzhľadom k tomu, že okrajové obytné časti našej obce sú vzdialené viac ako 100 m, zrejme nebudú predmetom premerania. Starosta si stanovil úlohu, že osloví okresnú hygieničku p. Kollárovú a zistí presné informácie o možnosti premerania hluku v našej obci.

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

d) Starosta informoval prítomných, že bola zriadená komisia ohľadom modernizácie webovej stránky obce. Uskutočnili sa viaceré pracovné stretnutia, pričom bola oslovená spoločnosť Galileo Corporation s.r.o. ako pôvodný prevádzkovateľ stránky a spoločnosť WEBY GROUP s.r.o.

Uvedené spoločnosti oboznámili komisiu s prezentáciou tvorby webstránok.

Komisia po posúdení vybrala spoločnosť Galileo Corporation, s.r.o. Na poslednom pracovnom stretnutí bolo dohodnuté, že spoločnosť do 15.5.2018 pripraví nový návrh stránky obce Dolné Lovčice.

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

e) K 1.5.2018 bola zrušená nájomná zmluva medzi PD Zavar a majiteľkami pozemku registra E parc. č. 33/2 zapísaného na LV č. 79 v katastri obce Dolné Lovčice - RNDr. Hrušovskou Máriou a RNDr. Hrušovskou Anou. Obec v blízkej dobe podpíše s majiteľkami nájomnú zmluvu. Pozemok bude využívaný na zber tzv. haluzoviny

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

f) Mgr. Viera Toporek sa obrátila na OcÚ s ústnou žiadosťou o preverenie funkčnosti a neporušenia odvodňovacieho kanála z Trnavskej ulice smerom na poľnú cestu („Hájska ulička“), ktorý vedie pod komunikáciou III/1337 a v blízkosti jej pozemku. Starosta ju informoval, že kanál je funkčný. V lete 2017 bolo ústie kanála vyčistené a bol vykopaný rigol, aby voda z neho odtekala plynulo, čo následne pri veľkej búrke aj skontroloval. Voda z neho tiekla vo veľkom množstve a plynulo. Jeho neporušenie však zaručiť nevie. Starosta uviedol, že preverí u spoločnosti TAVOS a.s. možnosť kontroly kanála kamerou.

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

g) Starosta informoval prítomných, že dotáciu od TTSK na rekonštrukciu hlavného kríža na cintoríne sme nedostali. Kríž zrekonštruujeme z vlastných zdrojov.

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

h) Dotáciu na kompostéry do domácností obyvateľov našej obce, o ktorú sme žiadali cez združenie obcí ZOMOT, sme dostali. Obec sa na dotácii bude podieľať čiastkou vo výške 5%, čo činí cca 1272,80 eur.

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

i) Občania lokality JUH (za ihriskom), žiadajú pripojenie rozhlasu v tejto lokalite k miestnemu rozhlasu obce Dolné Lovčice.

Vzhľadom k tomu, že rozhlas v lokalite JUH ešte nie je v majetku obce, no je už skolaudovaný, starosta požiada majiteľov DL GROUP o súhlas na jeho pripojenie.

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

j) Starosta oboznámil prítomných s listom od p. Františka Sekerka (viď príloha). Konštatoval, že uvedený list by mal byť adresovaný aj na Obecný úrad v Brestovanoch.

Poslanci zobrali na vedomie uvedené informácie.

10. Diskusia

V rámci diskusie poslanci neformálne diskutovali.

11. Záver

Starosta poďakoval poslancom a všetkým zúčastneným za účasť na zasadnutí OZ. Na záver ukončil zasadnutie.

František Juriš
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

1./ Barbora Ohrablová

2./ Ing. Milan Hába

Zapísala: Eleonóra Lošonská, prac. OcÚ

V Dolných Lovčiciach dňa 14.05.2018