

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolných Lovčiciach (ďalej aj „OZ“),
konaného dňa 17.05.2019 v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Starosta obce : 1

Počet poslancov : 4

Hl. kontrolór obce : 1

Pracovníčky OcÚ : 2

Hostia: 5

Prítomní spolu: 13, podľa prezenčnej listiny.

1) Otvorenie

Zasadnutie OZ viedol starosta obce Ing. Tomáš Bartovič. Zasadnutia sa zúčastnili traja poslanci, čím bolo OZ uznášaniaschopné. Poslanec Mgr. Vladimír Maruniak sa ospravedlnil, že bude meškať.

Starosta obce, Ing. Tomáš Bartovič, predložil poslancom na schválenie zverejnený návrh programu zasadnutia OZ .

Uznesenie č. 9/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach súhlasí s programom zasadnutia:

Program zasadnutia :

1. Otvorenie, určenie overovateľov a určenie za zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh VZN č. 1/2019 o čistote a o ochrane verejnej zelene
4. Návrh VZN č. 2/2019 o organizácii miestneho referenda
5. Návrh na zrušenie VZN č. 3/ 2019 Štatútu obce Dolné Lovčice (starý)
6. Návrh nového Štatútu obce Dolné Lovčice
7. Návrh Štatútu komisie podľa čl. 7 ods. 5 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov
8. IBV Juh- návrh na prijatie nehnuteľností s ťarchou do majetku obce Dolné Lovčice
9. Ing. Jozef Plevjak - zriadenie kanalizačnej prípojky pre nehnuteľnosť na par. 10/8
10. Návrh zmeny rozpočtu obce Dolné Lovčice na rok 2019
11. Cenník nájmu v KD a v spoločenskej miestnosti U Gorazda
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie:

za: **3** (Juriš, Ondreička, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslanca Ing. Dominika Juriša a poslankyňu Bc. Radku Šiškovú. Za zapisovateľku určil Eleonóru Lošonskú, pracovníčku OcÚ. S oneskorením 5 minút sa dostavil poslanec Mgr. Vladimír Maruniak.

Uznesenie č. 10/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Hlasovanie:

za: **3** (Juriš, Ondreička, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **1** (Maruniak)

Starosta obce, Ing. Tomáš Bartovič navrhol doplniť ako bod č. 2 do programu zasadnutia : Zloženie sľubu nastupujúceho náhradníka za poslanca Obecného zastupiteľstva v Dolných Lovčiciach Zároveň požiadal poslancov, aby sa k návrhu programu vyjadrili, prípadne podali ďalšie návrhy na doplnenie.

Uznesenie č. 11/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach schvaľuje doplnenie programu zasadnutia OZ oproti zneniu podľa pozvánky na rokovanie dňa 17.5.2019 o bod : Zloženie sľubu nastupujúceho náhradníka za poslanca Obecného zastupiteľstva v Dolných Lovčiciach

Zasadnutie sa bude riadiť doplneným programom:

1. Otvorenie, určenie overovateľov a určenie zapisovateľa
2. Zloženie sľubu nastupujúceho náhradníka za poslanca Obecného zastupiteľstva v Dolných Lovčiciach
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh VZN č. 1/2019 o čistote a o ochrane verejnej zelene
5. Návrh VZN č. 2/2019 o organizácii miestneho referenda
6. Návrh VZN č. 3/ 2019 zrušenie Štatútu obce Dolné Lovčice (starý)
7. Návrh nového Štatútu obce Dolné Lovčice
8. Návrh Štatútu komisie podľa čl. 7 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov
9. IBV Juh- návrh na prijatie nehnuteľností s ťarchou do majetku obce Dolné Lovčice
10. Ing. Jozef Plevjak - zriadenie kanalizačnej prípojky pre nehnuteľnosť na par. 10/8
11. Návrh zmeny rozpočtu obce Dolné Lovčice na rok 2019
12. Cenník nájmu v KD a v spoločenskej miestnosti U Gorazda
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

Hlasovanie:

za: **4** (Juriš, Maruniak, Ondreička, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

2) Zloženie sľubu nastupujúceho náhradníka za poslanca OZ

Ing. Tomáš Bartovič, starosta obce oboznámil tu prítomných, že pani RNDr. Vanda Adamcová sa dňa 15.5.2019 vzdala poslaneckého mandátu v Obecnom zastupiteľstve obce Dolné Lovčice, čím v zmysle § 25 ods. 2, písm. c/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení jej mandát poslanca zanikol.

Starosta obce skonštatoval, že v zmysle §51 ods. 1 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do samosprávy obcí na uprázdnený mandát v obecnom zastupiteľstve nastupuje za poslanca OZ ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet hlasov vo volebnom obvode, v ktorom sa uprázdnil mandát, ale nebol zvolený za poslanca.

Na základe týchto skutočností vyzval starosta obce pani Miriam Maruniakovú, aby zložila sľub.

Miriam Maruniaková prečítala text sľubu poslanca OZ /zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení - §26/, následne podala starostovi obce ruku, vyslovil slovo „sľubujem“, podpísala zápisnicu o zložení sľubu a čestné vyhlásenie o nezlučiteľnosti funkcií. Týmito aktami pani Miriam Maruniaková zložila sľub a stala sa právoplatným poslancom OZ, čoho dôkazom bolo odovzdanie „Osvedčenia OZ Dolné Lovčice, že náhradník Miriam Maruniaková sa stala dňom 17.05.2019 poslancom obecného zastupiteľstva“

Uznesenie č.12/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **berie na vedomie** nastúpenie náhradníka – Miriam Maruniakovej za poslanca obecného zastupiteľstva v Dolných Lovčiciach.

3) Kontrola plnenia uznesení

Starosta informoval prítomných, že k dnešnému dňu sú splnené všetky prijaté uznesenia.

Uznesenie č. 13/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

4) Návrh VZN č. 1/2019 o čistote a o ochrane verejnej zelene

Starosta predložil poslancom na schválenie Návrh VZN obce Dolné Lovčice č. 1/2019 o čistote a o ochrane verejnej zelene . Návrh bol zverejnený spôsobom obvyklým, t. j. na úradnej tabuli

a na internetovej stránke obce, občania boli informovaní o zverejnení miestnym rozhlasom. Všetci poslanci boli v dostatočnom predstihu elektronicky oboznámení s uvedeným materiálom a mali možnosť ho pripomienkovať.

K uvedenému návrhu mali poslanci pripomienky . Starosta postupne prečítal jednotlivé pripomienky, tie ktoré boli poslancami schválené sa následne zapracovali do návrhu .

V nadväznosti na uvedené dal starosta hlasovať o schválení:

Nariadenie č. 1/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **schvaľuje** VZN č. 1/2019 o čistote a o ochrane verejnej zelene so zapracovanými pripomienkami.

Úplné znenie VZN č. 1/2019 o čistote a o ochrane verejnej zelene tvorí ako príloha č.1 neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie:

za: **4** (Juriš, Maruniak, Ondreička, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **1** (Maruniaková)

5) Návrh VZN č. 2/2019 o organizácii miestneho referenda

Starosta Ing. Tomáš Bartovič predložil poslancom Návrh VZN obce Dolné Lovčice č. 2/2019 o organizácii miestneho referenda . Návrh bol zverejnený spôsobom obvyklým, t. j. na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, občania boli informovaní o zverejnení miestnym rozhlasom. Všetci poslanci boli v dostatočnom predstihu elektronicky oboznámení s uvedeným materiálom a mali možnosť ho pripomienkovať.

K uvedené mu návrhy bola podaná pripomienka od p. Viery Toporek . Nakoľko obsah pripomienky bol v rozpore so zákonom č.346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí , §2 ods.1

Právo voliť do orgánov samosprávy obcí majú obyvatelia Slovenskej republiky, ktorí majú v obci, v mestskej časti hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy alebo v mestskej časti mesta Košice trvalý pobyt a najneskôr v deň volieb dovŕšili 18 rokov veku (ďalej len "volič"). Uvedená pripomienka nebola akceptovaná. P. Toporek dostala vyjadrenie a odpoveď od starostu obce Ing. Tomáša Bartoviča.

K uvedenému návrhu VZN neboli od poslancov vznesené pripomienky.

V nadväznosti na uvedené dal starosta hlasovať o schválení:

Nariadenie č. 2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **schvaľuje** VZN obce Dolné Lovčice č. 2/2019 o organizácii miestneho referenda.

Úplné znenie VZN č. 2/2019 o organizácii miestneho referenda tvorí ako príloha č.2 neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia

Hlasovanie:

za: **4** (Juriš, Maruniak, Ondreička, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **1** (Maruniaková)

6) VZN č.3/2019 Zrušenie Štatútu obce Dolné Lovčice

Starosta oboznámil prítomných, že z dôvodu nesúlady s platnou legislatívou, bolo potrebné spracovať nový štatút obce Dolné Lovčice v súlade s platnou legislatívou. Návrh na zrušenie bol zverejnený spôsobom obvyklým, t. j. na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, občania boli informovaní o zverejnení miestnym rozhlasom.

Keďže pôvodný Štatút obce bol prijatý Uzneseným musel byť v zákonnej lehote zverejnený návrh na jeho zrušenie.

V nadväznosti na uvedené dal starosta hlasovať o schválení:

Nariadenie č. 3/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **schvaľuje** VZN obce Dolné Lovčice č.3/2019 **Zrušenie Štatútu obce Dolné Lovčice – starého, z dôvodu nesúlady s platnou legislatívou**

Hlasovanie:

za: **4** (Juriš, Maruniak, Ondreička, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **1** (Maruniaková)

7) Návrh nového Štatútu obce Dolné Lovčice

Všetci poslanci boli v dostatočnom predstihu elektronicky oboznámení s uvedeným materiálom a mali možnosť ho pripomienkovať.

K uvedenému návrhu mali poslanci pripomienky . Starosta postupne prečítal jednotlivé pripomienky, tie ktoré boli poslancami schválené sa následne zapracovali do návrhu .

V nadväznosti na uvedené dal starosta hlasovať o schválení:

Uznesenie č.14/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **schvaľuje Štatút obce Dolné Lovčice** so zapracovanými pripomienkami

Úplné znenie Štatútu obce Dolné Lovčice tvorí ako príloha č.3 neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia .

Hlasovanie:

za: **4** (Juriš, Maruniak, Ondreička, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **1** (Maruniaková)

8) Návrh Štatútu komisie podľa čl. 7 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

Poslanec Mgr. Vladimír Maruniak – predseda komisie podľa čl. 7 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov vypracoval a predložil Návrh Štatútu uvedenej komisie . Všetci poslanci boli v dostatočnom predstihu elektronicky oboznámení s uvedeným materiálom.

V nadväznosti na uvedené dal starosta hlasovať o schválení Štatútu komisie podľa čl. 7 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

Uznesenie č.15/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach schvaľuje návrh Štatútu komisie podľa čl. 7 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

Úplné znenie Štatútu komisie podľa čl. 7 ods. 5 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov tvorí ako príloha č.4 neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia .

Hlasovanie:

za: **4** (Juriš, Maruniak, Ondreička, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **1** (Maruniaková)

9) IBV Juh-návrh na prijatie nehnuteľnosti s ťarchou do majetku obce Dolné Lovčice

Lokalita IBV JUH.

Starosta informoval prítomných, že problematika uvedenej lokality je dlhodobá riešená .Uskutočnili sa dve pracovné stretnutia s majiteľmi pozemkov p.č.434/42, p.č.434/43, p.č.434/44, p.č.434/45 a p.č.434/47.

Starosta konštatoval, že prijatie pozemkov s ťarchou nie je jediné riešenie danej situácie, je však najpriechodnejšie. Pri kolaudácii komunikácie odovzdá developer do majetku obce 5 744 m², z toho 40 m² by bolo zaťažených ťarchou v prospech bánk.

Zástupca developera p. Balážová zdôraznila, že developer odmieta financovať poplatky spojené s výmazom tiarch na uvedených pozemkoch.

Poslanec Ing. Mgr. Tomáš Ondreička navrhol, že na vlastné náklady dá vypracovať právnu analýzu, ktorá podá informáciu o možných rizikách prijatia nehnuteľnosti s ťarchou do majetku obce. Ďalej poslanec Ing. Mgr. Tomáš Ondreička, navrhol, že osobne preverí u každého dotknutého majiteľa uvedených pozemkov možnosť výmazu ťarchy, s tým spojené náklady.

Do rozpravy sa zapojila p. Modrovičová, majiteľka pozemku v uvedenej lokalite. Konštatovala, že majitelia ostatných pozemkov nemôžu kolaudovať svoje rodinné domy, nemôžu si ich poisťovať, nemôžu sa prihlásiť na trvalý pobyt a takisto znášajú poplatky v bankách- z dôvodu úverov.

Na prijatie takýchto pozemkov do majetku obce je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach schvaľuje prijatie nehnuteľností s ťarchou v lokalite IBV JUH pozemkov registra C, katastrálne územie Dolné Lovčice p.č.434/42, p.č.434/43, p.č.434/44, p.č.434/45 a p.č.434/47 do majetku obce Dolné Lovčice formou darovacej zmluvy

Uznesenie č.16/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **schvaľuje** prijatie pozemkov registra C, katastrálne územie Dolné Lovčice p.č. 434/42, p.č.434/43, p.č.434/44, p.č.434/45 a p.č.434/47 do majetku obce formou darovacej zmluvy.

Hlasovanie:

za: **0**

proti : **2** (Šišková, Juriš)

zdržal sa : **3** (Ondreička, Maruniak, Maruniaková)

10) Ing. Jozef Plevjak - zriadenie kanalizačnej prípojky pre nehnuteľnosť na par. 10/8

Starosta Ing. Tomáš Bartovič oboznámil poslancov so žiadosťou od Ing. Jozefa Plevjaka. Všetci poslanci boli v dostatočnom predstihu elektronicky oboznámení s uvedeným materiálom.

Starosta informoval prítomných, že vo výkrese porealizačného zamerania je kanalizačná prípojka na uvedený pozemok zakreslená. To znamená, že prípojka mala byť obcou zrealizovaná. Pri kontrolnom kamerovom zameraní však nebola uvedená prípojka, resp. odbočka nájdená. Poslanci navrhli financovanie max. do výšky 1000,-€, pričom budú predložené tri ponuky na realizáciu uvedenej prípojky. Navrhli, aby majiteľ nehnuteľnosti Ing. Plevjak požiadal TAVOS o vyjadrenie k realizácii uvedenej prípojky. Dal si vypracovať tri cenové ponuky, z ktorých starosta vyberie najvýhodnejšiu.

Následne dal starosta o návrhu financovania vybudovania kanalizačnej prípojky max. do výšky 1000,-€ hlasovať.

Uznesenie č. 17/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach schvaľuje financovanie vybudovania kanalizačnej prípojky na obecnom pozemku k rodinnému domu na pozemku reg. C, katastrálne územie Dolné Lovčice par. č.10/8 do výšky 1000,-€ na vybudovanie uvedenej prípojky.

Hlasovanie:

za: **5** (Juriš, Ondreička, Maruniak, Maruniaková, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

11) Návrh zmeny rozpočtu obce Dolné Lovčice na rok 2019

Poslankyňa Bc Radka Šišková predložila poslancom návrh úpravy rozpočtu obce Dolné Lovčice na rok 2019.

Uznesenie č. 18/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1, ktoré tvorí neoddeliteľnú časť zápisnice.

Hlasovanie:

za: **4** (Juriš, Ondreička, Maruniak, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **1** (Maruniaková)

12) Cenník nájmu v KD a v spoločenskej miestnosti U Gorazda

Starosta predložil poslancom na schválenie návrh cenníka za prenájom Kultúrneho domu a spoločenskej miestnosti u Gorazda, vyhlásenie oznamu v obecnom rozhlase a poskytovanie kopírovacích služieb na Obecnom úrade Dolné Lovčice.

Poslanci mali k uvedenému návrhu pripomienky . Po odsúhlasení jednotlivých pripomienok a následnom zapracovaní do návrhu poslanci prijali nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 19/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach schvaľuje cenník za prenájom Kultúrneho domu a spoločenskej miestnosti u Gorazda, vyhlásenie oznamu v obecnom rozhlase a poskytovanie kopírovacích služieb na Obecnom úrade Dolné Lovčice.

Hlasovanie:

za: **5** (Juriš, Ondreička, Maruniak, Maruniaková, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

13) Rôzne

- a) Informácia- Rekonštrukcia rozhlasu. Starosta informoval prítomných, že je podaná žiadosť na Ministerstvo financií na rekonštrukciu rozhlasu.

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

- b) Lokalita A1-3 „Za Humnami“:

Starosta informoval prítomných o záveroch z pracovného stretnutia zástupcov obce s majiteľmi pozemkov v dotknutej lokalite.

V prvom rade bude potrebné založenie spoločenstva vlastníkov pozemkov, s čím sa zhodli aj poslanci.

- c) TJ Družstevník Lovčice – zástupca starostu Mgr. Ing. Tomáš Ondreička informoval prítomných, že TJ sa chce prihlásiť do ďalšieho kola súťaže.

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie a prediskutovali možnosti ďalšieho postupu futbalového klubu Dolných Lovčíc. Navrhli pracovné stretnutie so zástupcami TJ Družstevník Lovčice.

- d) Poslanec Ing. Dominik Juriš navrhol spracovať ďalší leták o možnostiach zvýšenia separovaného odpadu od občanov, v ktorom by boli vyčíslené náklady spojené so zhodnotením KO a separovaného odpadu.... V roku 2018 sme mali % vytriedenia zložiek KO na úrovni 18,5%. **Je potrebné správne triediť a separovať odpad, aby sa nám % vytriedenia zvýšilo.**

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

14) Diskusia

V rámci diskusie poslanci neformálne diskutovali.

15) Záver

Starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na zasadnutí OZ, za všetky návrhy a plodnú diskusiu.

Na záver ukončil zasadnutie.

Prílohy:

príloha č.1 VZN obce Dolné Lovčice č. 1/2019 o čistote a o ochrane verejnej zelene

príloha č.2 VZN obce Dolné Lovčice č. 2/2019 o organizácii miestneho referenda

príloha č.3 Štatútu obce Dolné Lovčice

príloha č.4 Štatútu komisie podľa čl. 7 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu
pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

príloha č.5 Úprava rozpočtu obce na rok 2019 -Rozpočtové opatrenie č. 1

príloha č.6 Cenník za prenájom Kultúrneho domu a spoločenskej miestnosti u Gorazda,
vyhlásenie oznamu v obecnom rozhlase a poskytovanie kopírovacích služieb
na Obecnom úrade Dolné Lovčice.

Ing. Tomáš Bartovič
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

1./ Ing. Dominik Juriš

2./ Bc. Radka Šišková

Zapísala: Eleonóra Lošonská, prac. OcÚ