

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolných Lovčiciach (ďalej aj „OZ“),  
konaného dňa 27.02.2019 v zasadačke obecného úradu

### ***Prítomní:***

Starosta obce : 1

Počet poslancov : 5

Hl. kontrolór obce : -

Pracovníčky OcÚ : 1

Hostia: 3

Prítomní spolu: 10, podľa prezenčnej listiny.

### ***1) Otvorenie***

Zasadnutie OZ viedol starosta obce Ing. Tomáš Bartovič. Zasadnutia sa zúčastnili všetci piati poslanci, čím bolo OZ uznášaniaschopné. Hlavná kontrolórka obce Ing. PhDr. Veronika Opáleksová sa ospravedlnila a taktiež ekonómka obce Adriana Poláková.

### ***Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky***

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslankyňu RNDr. Vandu Adamcovú a poslanca Ing. Mgr. Tomáša Ondreičku. Za zapisovateľku určil Eleonóru Lošovskú, pracovníčku OcÚ.

Starosta obce, Ing. Tomáš Bartovič navrhol vypustiť bod č. 3. Štatút obce Dolné Lovčice zo zverejneného návrhu programu rokovania. Starosta uviedol, že pre schválenie nového Štatútu obce je potrebné starý Štatút obce zrušiť. Keďže bol prijatý formou VZN, musí byť zrušený postupom rušenia VZN.

Zároveň požiadal poslancov, aby sa k návrhu programu vyjadrili, prípadne podali ďalšie návrhy na doplnenie.

### **Uznesenie č. 1/2019 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach schvaľuje vypustenie bodu programu č. 3. Štatút obce Dolné Lovčice.

Hlasovanie:

za: **5** (Adamcová, Juriš, Ondreička, Maruniak, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

### **Uznesenie č. 2/2019 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach schvaľuje predložený program zasadnutia a daným programom sa bude OZ riadiť:

#### Program zasadnutia :

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obce Dolné Lovčice
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dolné Lovčice
5. Dodatok č.1 k zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu
6. Prijatie nehnuteľnosti do majetku obce
7. Alexandra Krátka - Žiadosť o odsúhlasenie osadenia stavby
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Hlasovanie:

za: **5** (Adamcová, Juriš, Ondreička, Maruniak, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

#### *2) Kontrola plnenia uznesení*

Starosta informoval prítomných, že k dnešnému dňu sú splnené všetky prijaté uznesenia.

### **Uznesenie č. 3/2019 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

#### *3) Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obce Dolné Lovčice*

Starosta predložil poslancom na schválenie Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obce Dolné Lovčice. Všetci poslanci boli v dostatočnom predstihu elektronicky oboznámení s uvedeným materiálom a mali možnosť ho pripomienkovať.

Poslanci navrhli v pôvodnom návrhu Zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obce Dolné Lovčice upraviť Čl.2, ods.(3) nasledovne:

(3) V prípade, že je z dôvodu nedostatočného počtu poslancov obecné zastupiteľstvo neuznášania schopné, nepatrí prítomnému poslancovi odmena.

Poslanci OZ prijali v tejto veci nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č. 4/2019 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **schvaľuje** Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obce Dolné Lovčice .

Úplné znenie Zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obce Dolné Lovčice tvorí ako príloha č.1 neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie:

za: **5** (Adamcová, Juriš, Ondreička, Maruniak, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

#### *4) Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dolné Lovčice*

Starosta Ing. Tomáš Bartovič predložil poslancom Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dolné Lovčice. Kontrola bola zameraná na: kontrolu pokladne a následne pokladničných dokladov za I. štvrťrok 2017 a kontrolu dodržiavania zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Všetci poslanci boli v dostatočnom predstihu elektronicky oboznámení s uvedeným materiálom.

Starosta zároveň informoval poslancov, že už prijal kroky pre kontrolu a prevenciu voči zisteným pochybeniam, tak aby boli splnené zákonné požiadavky a požiadavky interných predpisov obce Dolné Lovčice, ako je uvedené v správe o kontrole.

Poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č. 5/2019 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dolné Lovčice za rok 2018.

#### *5) Dodatok č.1 k zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu*

Starosta informoval prítomných, že obec Jaslovské Bohunice písomne zaslala výpoveď ZMLUVY o zriadení Spoločného obecného úradu. Starosta predložil poslancom návrh Dodatku č. 1 k uvedenej zmluve. Všetci poslanci boli v dostatočnom predstihu elektronicky oboznámení s uvedeným materiálom.

Poslanci OZ prijali v tejto veci nasledovné uznesenie:

### **Uznesenie č. 6/2019 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **schvaľuje** Dodatok č.1 k zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu

Úplné znenie Dodatku č. 1 k zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu tvorí ako príloha č. 2 neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie:

za: **5** (Adamcová, Juriš, Ondreička, Maruniak, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

#### *6) Prijatie nehnuteľnosti do majetku obce*

Lokalita IBV JUH. Starosta informoval prítomných, že ku kolaudačnému konaniu komunikácie IBV JUH bolo potrebné geometrické zameranie komunikácie a chodníka. Čím sa zistilo, že časť chodníka a komunikácie je na súkromných pozemkoch p. č. 434/42, p.č.434/43, p.č.434/44, p.č.434/45, p.č.434/47 a p.č.434/49. Majitelia uvedených pozemkov sú ochotní darovať uvedené pozemky do vlastníctva obce Dolné Lovčice. Na uvedených pozemkoch sú zapísané ťarchy v prospech bánk.

Na prijatie takýchto pozemkov do majetku obce je potrebné stanovisko obecného zastupiteľstva.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **súhlasí** s prijatím pozemkov registra C, katastrálne územie Dolné Lovčice p.č.434/42, p.č.434/43, p.č.434/44, p.č.434/45, p.č.434/47 a p.č.434/49 do majetku obce formou darovacej zmluvy. Uvedené pozemky sú zaťažené v prospech bánk. Poplatok za návrh do katastra nehnuteľností uhradí zástupca developera. Darovacia zmluva medzi obcou a majiteľmi dotknutých pozemkov bude podpísaná po finančnom vyrovnaní developera s pôvodnými majiteľmi uvedených pozemkov.

### **Uznesenie č.7/2019 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **schvaľuje** prijatie pozemkov registra C, katastrálne územie Dolné Lovčice p.č. 434/42, p.č.434/43, p.č.434/44, p.č.434/45, p.č.434/47 a p.č.434/49 do majetku obce formou darovacej zmluvy.

Hlasovanie:

za: **0**

proti : **0**

zdržal sa : **5** (Adamcová, Juriš, Ondreička, Maruniak, Šišková)

**Navrhované uznesenie nebolo prijaté.** Poslanci poverili starostu obce na zvolanie zástupcov developerov a majiteľov dotknutých pozemkov na pracovné stretnutie so zástupcami obce. Pracovné stretnutie sa uskutoční v pondelok 04.03.2019 v spoločenskej miestnosti u Gorazda o 18.00 hod.

Na stretnutí sa budú prediskutovávať možné riešenia kolaudácie komunikácie a chodníka.

7) Alexandra Krátka - Žiadosť o odsúhlasenie osadenia stavby

Starosta Ing. Tomáš Bartovič oboznámil poslancov so žiadosťou Alexandry Krátkej o odsúhlasenie osadenia stavby parcely registra C, p.č. 437/266, katastrálne územie Dolné Lovčice.

Všetci poslanci boli v dostatočnom predstihu elektronicky oboznámení s uvedeným materiálom.

**Uznesenie č.8/2019 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lovčiciach **konštatuje**, že v zmysle platného územného plánu obce na udelenie súhlasu na osadenie stavby v uvedenej lokalite Za Humnami (A1-3) na pozemku par. č. 437/266 je potrebné vypracovať urbanistickú štúdiu alebo územný plán zóny. OZ v Dolných Lovčiciach poverilo starostu obce Ing. Tomáša Bartoviča zvolať majiteľov všetkých pozemkov v danej lokalite Za humnami (A1-3)“ na spoločné stretnutie, ktoré bude zvolané najneskôr do 31.3.2019.

Pre lokalitu Za humnami (A1-3)“ je pred začatím budovania rodinných domov potrebné vypracovať územnú štúdiu, ktorá bude riešiť všetky náležitosti napojenia inžinierskych sietí pre celú lokalitu.

Úplné znenie Žiadosti Alexandry Krátkej o odsúhlasenie osadenia stavby tvorí ako príloha č. 3 neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie:

za: **5** (Adamcová, Juriš, Ondreička, Maruniak, Šišková)

proti : **0**

zdržal sa : **0**

8) Rôzne

- a) TJ Družstevník Lovčice – zástupca starostu Mgr. Ing. Tomáš Ondreička informoval prítomných poslancov o hospodárení TJ.

Všetci poslanci boli v dostatočnom predstihu elektronicky oboznámení s uvedeným materiálom.

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie a prediskutovali možnosti ďalšieho postupu vo veci obnovenia aktívnej činnosti futbalového klubu Dolných Lovčíc.

- b) Poslanec Ing. Dominik Juriš informoval prítomných o stave bikrosovej dráhy/altánok, priestor na opekanie. Poukázal na možnosti údržby daného areálu a potrebu opravy jeho funkčných častí (ohnisko).

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

- c) Kompostéry. Ing. Tomáš Bartovič informoval poslancov, že pracovníci Slovenskej agentúry životného prostredia vykonali fyzickú kontrolu uskladnených kompostérov. V najbližšom období budú s prihlásenými občanmi podpísané Zmluvy o výpožičke kompostéru a následne kompostéry budú expedované do domácností.

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

- d) Starosta informoval poslancov, že obec podala na Ministerstvo vnútra SR Žiadosť o poskytnutie dotácie z Výzvy Rady vlády SR pre prevenciu kriminality na financovanie projektu v oblasti prevencie kriminality pre rok 2019 – vybudovanie obecného kamerového systému .

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

- e) Starosta ďalej informoval poslancov, že je pripravovaná žiadosť na Úrad vlády Slovenskej republiky o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2019 na detské ihrisko a zariadenie športovísk.

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

- f) Starosta informoval, že sú pripravované žiadosti na Ministerstvo financií a na TTSK.

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

- g) Cyklistická cestička pri ceste III/1337. V súčasnosti zbierame vyjadrenia dotknutých orgánov pre územné rozhodnutie. Starosta informoval prítomných o stretnutí so županom p. Mgr. Viskupičom, ktorému zdôraznil, že uvedený chodník bude využívaný aj chodcami,

pričom sa zvýši bezpečnosť našich občanov, ktorí dochádzajú do Zavara do základnej školy, k lekárovi, na poštu a pod.

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

- h) Info. Zástupca p. Tomáša Ekhardta p. Kosík predložil 2 varianty pripravovanej urbanistickej štúdie o možnosti riešenia pripojenia vody a kanalizácie stavby IBV Dolné Lovčice na pozemkoch p.č. 437/77, 437/257, 437/258, 437/259, 437/260, 437/261, 437/262, 437/263, 437/86, 437/85, 437/80

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

- i) Optický kábel. Starosta informoval prítomných, že v najbližšom období sa začne s pokládkou optického kábla v našej obci, pričom budú využívané zelené pásy, prípadne pretláčka. Obec poskytne participáciu- možnosť parkovania mechanizmov. Pred začatím výkopových prác budú prizvaní občania na stretnutie, aby boli dôkladne informovaní a realizácii zemných prác.

Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

#### 9) Diskusia

V rámci diskusie poslanci neformálne diskutovali. Starosta poďakoval poslancovi Ing. Dominikovi Jurišovi za fotografie z Fašiangového sprievodu.

Hostia, manželia Jašekovi, vyslovili požiadavku na spoločné určenie miesta (obecného pozemku) na možnosť výsadby 25 ks javorov .Ďalej manželia Jašekovi žiadali informáciu ohľadom nelegálne výrubu stromu pri PD. Starosta všetkých prítomných informoval, že za strom bola vyplatená ½ škody dohodnutá s osobou, ktorá daný nelegálny výrub vykonala.

#### 10) Záver

Starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na zasadnutí OZ, za všetky návrhy a plodnú diskusiu.

Na záver ukončil zasadnutie.

Prílohy:

1. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obce Dolné Lovčice.
2. Návrh Dodatku č. 1 zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu
3. Žiadosť Alexandry Krátkej o odsúhlasenie osadenia stavby

Ing. Tomáš Bartovič  
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

1./ RNDr. Vanda Adamcová .....

2./ Ing. Mgr. Tomáš Ondreička .....

Zapísala: Eleonóra Lošonská, prac. OcÚ